

ORDENANZA N° 66 /2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión N° 00473, Sr. LUCAS MANUEL NOVERO, D.N.I. 30.645.245, y la Sra. MARIANA SERVINO, D.N.I. 28.882.610, ambos en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado SI. VA. VI. II. En consecuencia, transfíerese a favor del Sr. LUCAS MANUEL NOVERO, D.N.I. 30.645.245, y la Sra. MARIANA SERVINO, D.N.I. 28.882.610, el dominio pleno del inmueble que se describe a continuación: "lote 24 de la manzana 53 ubicado en calle Rolando Rubiolo, que mide 10 m de frente por 25m de fondo, lo que forma una superficie de 250m2, y cuya designación Catastral Municipal es la siguiente C02; S03; M53; Mza. Oficial 53; P24; Lote24".

Artículo 2º: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 20/05/2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 481/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 22/06/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización 11/05/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00473 Asociación Catastral: 30063699999999990210000473
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
Contribuyente : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8)
Titulares : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8) SERVINO MARIANA (CUIT 27-28282610-8)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: ROLANDO RÚBIOLO N°: 58 Barrio: RAUL RICARDO ALFONSIN CP: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA

	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	1943702.94		0.00		1943702.94	
RECARGO POR MORA	4021598.45		0.00		4021598.45	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	5965301.39	3	0.00	0	5965301.39	3
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
TOTAL	5965301.39	3	0.00	0	5965301.39	3

TP	PERIODO	BOLETA/DOJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	05/2026	0170709854	Cobrado	Normal	28/04/2026	NOTA DE DEBITO	5202093.29		5202093.29		
1	18/02/09	0142847634	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	17/9/2009	0142847626	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	17/9/2009	0142847618	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
2	17/9/2009	0165394176	Adeudado	Normal	15/07/2024	CUOTA BASICA	648181.64	1293122.37		1941304.01	X
1	17/7/2009	0142847600	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
2	17/7/2009	0165340731	Adeudado	Normal	19/06/2024	CUOTA BASICA	645857.05	1341008.84		1986363.89	X
1	17/8/2009	0142847596	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
2	17/8/2009	0165317302	Adeudado	Normal	29/06/2024	CUOTA BASICA	649564.25	1367469.24		2037033.49	X
1	17/8/2009	0142847587	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	17/4/2009	0142847579	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	17/3/2009	0142847561	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	17/2/2009	0142847553	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	17/1/2009	0142847545	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	17/0/2009	0142847537	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/9/2009	0142847529	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/8/2009	0142847521	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/7/2009	0142847513	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/6/2009	0142847505	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/5/2009	0142847497	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/4/2009	0142847489	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/3/2009	0142847481	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/2/2009	0142847473	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/1/2009	0142847465	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	16/0/2009	0142847457	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/9/2009	0142847449	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/8/2009	0142847441	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/7/2009	0142847433	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/6/2009	0142847425	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/5/2009	0142847417	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/4/2009	0142847409	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/3/2009	0142847401	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/2/2009	0142847393	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	15/1/2009	0142847385	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/9/2009	0142847377	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/8/2009	0142847369	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/7/2009	0142847361	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/6/2009	0142847353	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/5/2009	0142847345	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/4/2009	0142847337	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/3/2009	0142847329	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/2/2009	0142847321	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		
1	14/1/2009	0142847313	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1895.00		1895.00		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO

VANESA DEL LUJAN FAGLIERO
 CONTADORA PUBLICA - U.N.C. - E.R.O.
 MAT. 50.02696.8 - C.P.C.E. C.B.A.
 ESP. JEFE DPTO. VIVERIDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

Página: 1
 Impresión: 11/05/2026 12:33:55 PM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

11/05/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00473

Asociación Catastral: 300636999999990210000473

Tipo de Cuenta: SIVAVI II

Estado : ACTIVO

Contribuyente : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8)

Titulares : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8) SERVINO MARIANA (CUIT 27-28282610-6)

Ubicación:

Domicilio Envío: ROLANDO RUBIOLO N°. 58 Barrio: RAUL RICARDO ALFONSIN CP.: 5940 LAS VARILLAS

Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos

Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	14/02/09	0142847226	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1855.00		1855.00		
1	13/02/09	0142847228	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1855.00		1855.00		
1	13/02/09	0142847210	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1855.00		1855.00		
1	13/2/09	0142847202	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1855.00		1855.00		
1	13/02/09	0142847197	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1855.00		1855.00		
1	13/02/09	0142847189	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1855.00		1855.00		
1	13/02/09	0142847171	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1855.00		1855.00		
1	13/2/09	0142847163	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	1910.00		1910.00		
1	13/2/09	0151555177	Cobrado	Normal	16/05/2020	CUOTA BASICA	11416.00		11416.00		
1	13/1/2009	0151555169	Cobrado	Normal	14/03/2020	CUOTA BASICA	10780.03		10780.03		
1	13/02/09	0151555151	Cobrado	Normal	16/07/2020	CUOTA BASICA	10180.01		10180.01		
1	12/2/09	0151555143	Cobrado	Normal	16/05/2020	CUOTA BASICA	9970.00		9970.00		
1	12/2/09	0151555136	Cobrado	Normal	15/05/2020	CUOTA BASICA	9780.00		9780.00		
1	12/7/2009	0151555127	Cobrado	Normal	13/03/2020	CUOTA BASICA	9550.00		9550.00		
1	12/2/2009	0151555119	Cobrado	Normal	10/2/2020	CUOTA BASICA	9355.00		9355.00		
1	12/2/2009	0151555101	Cobrado	Normal	10/01/2020	CUOTA BASICA	8825.00		8825.00		
1	12/4/2009	0151555096	Cobrado	Normal	13/12/2019	CUOTA BASICA	8390.00		8390.00		
1	12/3/2009	0151555086	Cobrado	Normal	12/11/2019	CUOTA BASICA	8180.00		8180.00		
1	12/2/2009	0151555070	Cobrado	Normal	15/1/2019	CUOTA BASICA	8080.01		8080.01		
1	12/1/2009	0151555062	Cobrado	Normal	12/2/2019	CUOTA BASICA	7550.00		7550.00		
1	12/0/2009	0151555054	Cobrado	Normal	10/8/2019	CUOTA BASICA	7550.00		7550.00		
1	11/9/2009	0151555046	Cobrado	Normal	15/07/2019	CUOTA BASICA	7455.00		7455.00		
1	11/8/2009	0151555038	Cobrado	Normal	14/6/2019	CUOTA BASICA	7310.00		7310.00		
1	11/7/2009	0151555020	Cobrado	Normal	10/5/2019	CUOTA BASICA	7200.00		7200.00		
1	11/6/2009	0143302964	Cobrado	Normal	09/04/2019	CUOTA BASICA	7120.00		7120.00		
1	11/5/2009	0151555012	Cobrado	Normal	13/03/2019	CUOTA BASICA	6950.00		6950.00		
1	11/4/2009	0151555004	Cobrado	Normal	09/02/2019	CUOTA BASICA	6850.00		6850.00		
1	11/3/2009	0151554993	Cobrado	Normal	10/01/2018	CUOTA BASICA	6839.99		6839.99		
1	11/2/2009	0151554985	Cobrado	Normal	12/12/2018	CUOTA BASICA	6500.00		6500.00		
1	11/1/2009	0151554977	Cobrado	Normal	15/11/2018	CUOTA BASICA	6175.00		6175.00		
1	11/0/2009	0151554969	Cobrado	Normal	15/10/2018	CUOTA BASICA	6720.00		6720.00		
1	10/9/2009	0151554961	Cobrado	Normal	07/08/2018	CUOTA BASICA	6505.00		6505.00		
1	10/8/2009	0151554943	Cobrado	Normal	10/08/2018	CUOTA BASICA	6500.00		6500.00		
1	10/7/2009	0151554935	Cobrado	Normal	12/07/2018	CUOTA BASICA	4840.00		4840.00		
1	10/6/2009	0151554927	Cobrado	Normal	11/06/2018	CUOTA BASICA	4690.01		4690.01		
1	10/5/2009	0151283348	Cobrado	Normal	15/05/2018	CUOTA BASICA	4530.01		4530.01		
1	10/4/2009	0151145078	Cobrado	Normal	16/04/2018	CUOTA BASICA	4470.00		4470.00		
1	10/3/2009	0151076000	Cobrado	Normal	14/03/2018	CUOTA BASICA	4420.00		4420.00		
1	10/2/2009	0151034676	Cobrado	Normal	14/02/2017	CUOTA BASICA	4350.01		4350.01		
1	10/1/2009	0148924850	Cobrado	Normal	08/01/2018	CUOTA BASICA	4245.00		4245.00		
1	10/0/2009	0148547430	Cobrado	Normal	12/12/2017	CUOTA BASICA	4190.00		4190.00		
1	09/9/2008	0148791206	Cobrado	Normal	15/11/2017	CUOTA BASICA	4149.99		4149.99		
1	09/8/2008	0148689393	Cobrado	Normal	17/11/2017	CUOTA BASICA	4090.00		4090.00		
1	09/7/2008	0148632640	Cobrado	Normal	15/09/2017	CUOTA BASICA	4020.00		4020.00		
1	09/6/2008	0148549628	Cobrado	Normal	15/08/2017	CUOTA BASICA	3944.99		3944.99		
1	09/5/2008	0148492801	Cobrado	Normal	14/07/2017	CUOTA BASICA	3895.00		3895.00		
1	09/4/2008	0148419580	Cobrado	Normal	09/06/2017	CUOTA BASICA	3845.01		3845.01		
1	09/3/2008	0148353895	Cobrado	Normal	10/05/2017	CUOTA BASICA	3735.01		3735.01		
1	09/2/2008	0148283692	Cobrado	Normal	12/04/2017	CUOTA BASICA	3615.01		3615.01		
1	09/1/2008	0147962565	Cobrado	Normal	15/03/2017	CUOTA BASICA	3478.70		3478.70		
1	09/0/2008	0147493618	Cobrado	Normal	09/02/2017	CUOTA BASICA	3374.01		3374.01		
1	08/9/2008	0147439280	Cobrado	Normal	16/01/2017	CUOTA BASICA	3285.00		3285.00		
1	08/8/2008	0146057401	Cobrado	Normal	13/12/2016	CUOTA BASICA	3170.01		3170.01		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos.

Usuario: GUIDO

Página: 2

Impresión: 11/05/2026 12:33:56 PM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

11/05/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00473

Tipo de Cuenta: SIVAVI II

Asociación Catastral: 300636999999990210000473

Contribuyente : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8)

Estado : ACTIVO

Titulares : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8) SÉRVINO MARIANA (CUIT 27-28282610-6)

Ubicación:
Domicilio Envío: ROLANDO RUBIÓLO N°: 58 Barrio: RAUL RICARDO ALFONSIN CP.: 5940 LAS VARILLAS
Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/ADJU	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	08/2009	0146008842	Cobrado	Normal	10/11/2016	CUOTA BASICA	3050.00		3050.00		
1	08/2009	0145941372	Cobrado	Normal	13/10/2016	CUOTA BASICA	3050.00		3050.00		
1	08/2009	0145993789	Cobrado	Normal	13/09/2016	CUOTA BASICA	2930.00		2930.00		
1	08/2009	0145830622	Cobrado	Normal	19/06/2016	CUOTA BASICA	2810.00		2810.00		
1	08/2009	0145793588	Cobrado	Normal	15/07/2016	CUOTA BASICA	2685.00		2685.00		
1	08/2009	0145730721	Cobrado	Normal	03/03/2016	CUOTA BASICA	2655.01		2655.01		
1	08/2009	0145665001	Cobrado	Normal	16/05/2016	CUOTA BASICA	2485.00		2485.00		
1	08/2009	0145539406	Cobrado	Normal	15/04/2016	CUOTA BASICA	2405.00		2405.00		
1	07/2009	0145464176	Cobrado	Normal	16/03/2016	CUOTA BASICA	2365.00	7.04	2372.04		
1	07/2009	0144791627	Cobrado	Normal	12/02/2016	CUOTA BASICA	2325.00		2325.00		
1	07/2009	0143559599	Cobrado	Normal	15/01/2016	CUOTA BASICA	2285.00		2285.00		
1	07/2009	0143413944	Cobrado	Normal	08/12/2015	CUOTA BASICA	1130.00		1130.00		
1	07/2009	0143353304	Cobrado	Normal	12/11/2015	CUOTA BASICA	1120.00		1120.00		
1	07/2009	0143289401	Cobrado	Normal	15/10/2015	CUOTA BASICA	1120.00	3.32	1123.32		
1	07/2009	0143242046	Cobrado	Normal	15/09/2015	CUOTA BASICA	1120.01		1120.01		
1	07/2009	0143168846	Cobrado	Normal	19/08/2015	CUOTA BASICA	1095.00		1095.00		
1	07/2009	0143118031	Cobrado	Normal	15/07/2015	CUOTA BASICA	1075.00		1075.00		
1	07/2009	0143051107	Cobrado	Normal	12/09/2015	CUOTA BASICA	1055.00		1055.00		
1	06/2009	0142904245	Cobrado	Normal	13/05/2015	CUOTA BASICA	1035.00		1035.00		
1	06/2009	0142826654	Cobrado	Normal	14/04/2015	CUOTA BASICA	1015.00		1015.00		
1	06/2009	0142750340	Cobrado	Normal	18/03/2015	CUOTA BASICA	995.01		995.01		
1	06/2009	0142225484	Cobrado	Normal	12/02/2015	CUOTA BASICA	975.01		975.01		
1	06/2009	0140908107	Cobrado	Normal	13/01/2015	CUOTA BASICA	955.00		955.00		
1	06/2009	0140857324	Cobrado	Normal	31/12/2014	CUOTA BASICA	935.00		935.00		
1	06/2009	0140812865	Cobrado	Normal	17/11/2014	CUOTA BASICA	895.00		895.00		
1	06/2009	0140748981	Cobrado	Normal	15/10/2014	CUOTA BASICA	875.00		875.00		
1	06/2009	0140588190	Cobrado	Normal	13/09/2014	CUOTA BASICA	855.00		855.00		
1	06/2009	0140545701	Cobrado	Normal	14/08/2014	CUOTA BASICA	835.00		835.00		
1	06/2009	0140584078	Cobrado	Normal	15/07/2014	CUOTA BASICA	815.01		815.01		
1	06/2009	0140539861	Cobrado	Normal	15/06/2014	CUOTA BASICA	795.00		795.00		
1	05/2009	0140466547	Cobrado	Normal	16/05/2014	CUOTA BASICA	775.00		775.00		
1	05/2009	0140399156	Cobrado	Normal	15/05/2014	CUOTA BASICA	755.01		755.01		
1	05/2009	0140387075	Cobrado	Normal	15/04/2014	CUOTA BASICA	735.01		735.01		
1	05/2009	0140280224	Cobrado	Normal	17/03/2014	CUOTA BASICA	715.00		715.00		
1	05/2009	0138436433	Cobrado	Normal	17/02/2014	CUOTA BASICA	695.00		695.00		
1	05/2009	0138350362	Cobrado	Normal	15/01/2014	CUOTA BASICA	675.00		675.00		
1	05/2009	0138282525	Cobrado	Normal	16/12/2013	CUOTA BASICA	660.00		660.00		
1	05/2009	0138264357	Cobrado	Normal	19/11/2013	CUOTA BASICA	650.00		650.00		
1	04/2009	0138204276	Cobrado	Normal	11/10/2013	CUOTA BASICA	630.00		630.00		
1	04/2009	0138159188	Cobrado	Normal	11/09/2013	CUOTA BASICA	615.00		615.00		
1	04/2009	0138095601	Cobrado	Normal	12/08/2013	CUOTA BASICA	605.00		605.00		
1	04/2009	0138028038	Cobrado	Normal	16/07/2013	CUOTA BASICA	595.00		595.00		
1	04/2009	0137977004	Cobrado	Normal	17/06/2013	CUOTA BASICA	585.00		585.00		
1	04/2009	0137899743	Cobrado	Normal	15/05/2013	CUOTA BASICA	575.00		575.00		
1	04/2009	0137861200	Cobrado	Normal	15/04/2013	CUOTA BASICA	565.00		565.00		
1	04/2009	0137541112	Cobrado	Normal	15/03/2013	CUOTA BASICA	555.00		555.00		
1	04/2009	0136823757	Cobrado	Normal	13/02/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	04/2009	0135734109	Cobrado	Normal	15/01/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	03/2009	0135701683	Cobrado	Normal	14/12/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	03/2009	0135628982	Cobrado	Normal	19/11/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	03/2009	0135579096	Cobrado	Normal	19/10/2012	CUOTA BASICA	525.00		525.00		
1	03/2009	0135519036	Cobrado	Normal	25/09/2012	CUOTA BASICA	515.00	12.19	527.19		
1	03/2009	0135455878	Cobrado	Normal	13/08/2012	CUOTA BASICA	515.00		515.00		
1	03/2009	0135400000	Cobrado	Normal	16/07/2012	CUOTA BASICA	505.00		505.00		

S.E.U.O. = Sin error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidas
Usuario: GUIDO

SR. VANESA DEL LUJAN COGNERO
 CONTADORA PUBLICA - U.N.C. - E.R.D.
 MAT. 501.2006.8 - C.N.C.E. I.B.A.
 ESP. INT. OPTO. UFFENDI
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

11/05/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00473 Asociación Catastral: 30063699999999990210000473
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8)
 Titulares : NOVERO LUCAS MANUEL (CUIT 27-30645245-8) SERVINO MARIANA (CUIT 27-28282610-6)
 Ubicación:
 Domicilio Envío: ROLANDO RUBIOLLO N°: 58 Barrio: RAUL RICARDO ALFONSIN CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/ODJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	034/2009	013339298	Cobrado	Normal	14/08/2012	CUOTA BASICA	485.01		485.01		
1	033/2009	013333382	Cobrado	Normal	16/09/2012	CUOTA BASICA	485.01		485.01		
1	032/2009	0133288211	Cobrado	Normal	16/04/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	031/2009	0133220190	Cobrado	Normal	06/03/2012	CUOTA BASICA	485.00		485.00		
1	030/2009	0133176660	Cobrado	Normal	15/02/2012	CUOTA BASICA	455.00		455.00		
1	029/2009	0133058430	Cobrado	Normal	18/01/2012	CUOTA BASICA	455.00		455.00		
1	028/2009	0133029825	Cobrado	Normal	15/12/2011	CUOTA BASICA	450.01		450.01		
1	027/2009	01334965783	Cobrado	Normal	15/11/2011	CUOTA BASICA	440.00		440.00		
1	026/2009	0133450018	Cobrado	Normal	17/10/2011	CUOTA BASICA	430.00		430.00		
1	025/2009	0133368724	Cobrado	Normal	15/09/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	024/2009	0133349843	Cobrado	Normal	15/08/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	023/2009	0133301293	Cobrado	Normal	15/07/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	022/2009	0133261671	Cobrado	Normal	09/09/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	021/2009	0133202384	Cobrado	Normal	13/05/2011	CUOTA BASICA	410.00		410.00		
1	020/2009	0133052868	Cobrado	Normal	15/04/2011	CUOTA BASICA	403.00		403.00		
1	019/2009	0130460663	Cobrado	Normal	7/03/2011	CUOTA BASICA	403.00		403.00		
1	018/2009	0129847129	Cobrado	Normal	15/02/2011	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	017/2009	0128006373	Cobrado	Normal	17/01/2011	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	016/2009	0128856630	Cobrado	Normal	15/12/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	015/2009	0128619916	Cobrado	Normal	15/11/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	014/2009	0128302083	Cobrado	Normal	15/10/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	013/2009	0128591040	Cobrado	Normal	15/09/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	012/2009	0128389090	Cobrado	Normal	13/08/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	011/2009	0128359540	Cobrado	Normal	06/07/2010	CUOTA BASICA	392.50		392.50		
1	010/2009	0128170330	Cobrado	Normal	16/06/2010	CUOTA BASICA	382.40	1.13	383.53		
1	009/2009	0128120430	Cobrado	Normal	17/05/2010	CUOTA BASICA	382.40		382.40		
1	008/2009	0128022183	Cobrado	Normal	16/04/2010	CUOTA BASICA	382.40	1.13	383.53		
1	007/2009	0127848635	Cobrado	Normal	23/03/2010	CUOTA BASICA	382.40	9.06	391.46		
1	006/2009	0127373171	Cobrado	Normal	15/02/2010	CUOTA BASICA	382.40		382.40		
1	005/2009	0127247752	Cobrado	Normal	15/01/2010	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	004/2009	0127168823	Cobrado	Normal	14/12/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	003/2009	0127118971	Cobrado	Normal	13/11/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	002/2009	0127084756	Cobrado	Normal	16/10/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	001/2009	0126977890	Cobrado	Normal	15/09/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		

TOTAL DEUDA PERIODOS 5965301.39
 TOTAL DEUDA 5965301.39

Dra. VANESA DEL LUJAN CAGLIERO
 CONTADORA PUBLICA - U.N.C. - E.R.T.
 IMCI 30.02696.8 - C.F.C.E. C.B.A.
 ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 66 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Sr. LUCAS MANUEL NOVERO, D.N.I. 30.645.245, y la Sra. MARIANA SERVINO, D.N.I. 28.882.610,** han cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de **Sr. LUCAS MANUEL NOVERO, D.N.I. 30.645.245, y la Sra. MARIANA SERVINO, D.N.I. 28.882.610,** el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas