

**ORDENANZA N° 361 /2025**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Modificase el artículo 1º de la ordenanza 148/2017, el que quedará redactado de la siguiente manera:

*“Artículo 1.- Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre **el Sr. Darío Emanuel Badariotti Bonelli, D.N.I. 33.117.266, CUIT/L 23-33117266-9,** mayor de edad, soltero, argentino; y la **Sra. Cecilia Del Valle Gamboa, D.N.I. 33.512.587, CUIT/L 27-33512587-3,** argentina, mayor de edad, ambos con domicilio en Constructor Francisco Beltrami N°194 de la Ciudad de Las Varillas, Córdoba, en adelante denominados **“DONANTES/BENEFICIARIOS”**; La presente Donación con Cargo la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Inmueble ubicado en el Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, Ciudad de Las Varillas, designado como Lote N° 109 de la Manzana N° 56 que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice norte con dirección sur-este, con un ángulo de 90°00` se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00` se miden 10,00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00´ se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00´ se miden 10.00m llegando al punto de partida, cerrando la figura con una superficie de 250.00m2.- Y linda: Al Nor-Este con Lote 108; al Sur-Este Parcela 472426-526492; al Sur-Oeste con calle Prof. Lydia de Rozo y al Nor-Oeste con calle Constr. Francisco Beltrami. Inscribiéndose su dominio con relación a la*

*MATRÍCULA 1.932.246 del Dpto. SAN JUSTO (30). El inmueble descripto, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad número 3006- 4430728/3. Nomenclatura Catastral L36; C04; S01; M 056; P109”.*

**Artículo 2º**.- Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 12 /11/2025**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1171 /2025**

**DE FECHA 14 / 11 /2025**

