

**ORDENANZA Nº 348 /2025**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión Nº 00315, Sr. Sergio Martín Walcker, D.N.I. 30.645.398, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado SI. VA. VI. II. En consecuencia, transfiérase a favor del mismo, el dominio pleno de los inmuebles donde se construyó la casa habitación y que se describen a continuación: “dos fracciones de terreno, ubicada en la manzana número CIENTO SEIS de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo de ésta Provincia y que según plano suscripto por las partes y que se adjunta al presente, se designan LOTE NUEVE: que mide diez metros de frente al Nor-Este, sobre calle pública; por treinta metros, cuarenta y un centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CATRO METROS, DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS, LINDA AL Nor-Este, con la citada calle pública; al Nor-Oeste, con lote ocho, al Sud-Este, con lote diez y al Sud-Oeste, con lote doce, todos del mismo plano.- LOTE DIEZ: mide diez metros de frente al NorEste, sobre calle pública por treinta metros cuarenta y un centímetros de fondo y frente al Sud-Este, sobre calle Fray m. Esquiú; lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS CUATRO METROS, DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS, linda al Nor-Este y Sud-Este, con las citadas calles pública y Fray M. Esquiú, respectivamente; al Sud-Oeste, con lote 11 y al Nor-Oeste, con lote nueve, ambos del mismo plano. Natalia R. Gallegos Paola R. Olivero Secretaria H.C.D. Presidente H.C.D. Municipalidad de Las Varillas Municipalidad de Las

**Varillas PROMULGADO POR DECRETO Nº 82 /2020 DE FECHA 13/03/2020 Cuya Designación Catastral Municipal es C01 S01 M106 Manz. Of. 106 P09 L09 y C01 S01 M106 Manz. Of.106 P10 L10”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal Nº 16/2020.**

**Artículo 2:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

**Artículo 3º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 12 /11/2025**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1158 /2025**

**DE FECHA 14 / 11 /2025**

