

ORDENANZA N° 40/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adherente N° 00237, correspondiente a **Fernando Javier Paredes, D.N.I. 27.034.893**, en su condición de adherente del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. II.**

Artículo 2: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de los titulares la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 08 / 04/ 2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 310/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 10/04/2026



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00237 Asociación Catastral: **30063699999999021000237**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : **ACTIVO**
Contribuyente : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
Titulares : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
Ubicación:
Domicilio Envío: TUÇUMAN N°: 672 Barrio: BARTOLOME MITRE CP.: 5940 LAS VARILLAS
Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos
Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

RESUMEN GENERAL ESTADO DE CUENTA

	DEUDA		DEUDA TALONARIO		TOTAL	
	Monto	Cant. Periodos	Monto	Cant. Cuotas	Monto	Cantidad
CAPITAL ADEUDADO VENCIDO	0.00		0.00		0.00	
RECARGO POR MORA	0.00		0.00		0.00	
SUB-TOTAL ADEUDADO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
ADEUDADO NO VENCIDO	0.00	0	0.00	0	0.00	0
TOTAL	0.00	0	0.00	0	0.00	0

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	001/2025	0169604281	Cobrado	Normal	11/12/2025	NOTA DE DEBITO	221254.93		221254.93		
4	024/2024	0167336600	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	023/2024	0168419184	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	022/2024	0168419176	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	021/2024	0168419168	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	020/2024	0168419150	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	019/2024	0168419142	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	018/2024	0168419134	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	017/2024	0168419126	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	016/2024	0168419118	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	015/2024	0168419100	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	014/2024	0168419095	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	013/2024	0168419087	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	012/2024	0168419061	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	011/2024	0168419053	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	010/2024	0168419045	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	009/2024	0168419037	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	008/2024	0168419029	Cobrado	Normal	28/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	007/2024	0168409070	Cobrado	Normal	09/04/2025	CUOTA FINANCIACION	170852.75		170852.75		
4	006/2024	0168357293	Cobrado	Normal	19/03/2025	CUOTA FINANCIACION	162884.11	877.30	163861.41		
4	005/2024	0168302696	Cobrado	Normal	07/02/2025	CUOTA FINANCIACION	160363.07		160363.07		
4	004/2024	0167319129	Cobrado	Normal	08/01/2025	CUOTA FINANCIACION	155241.33		155241.33		
4	003/2024	0167284536	Cobrado	Normal	12/12/2024	CUOTA FINANCIACION	150534.43		150534.43		
4	002/2024	0167247063	Cobrado	Normal	05/11/2024	CUOTA FINANCIACION	148370.48		148370.48		
1	001/2024	0166148999	Cobrado	Normal	31/01/2024	NOTA DE DEBITO	280461.97		280461.97		
4	001/2024	0167216143	Cobrado	Normal	15/10/2024	CUOTA FINANCIACION	141147.47		141147.47		
1	180/2009	0151415165	Cobrado	Normal	18/09/2024	CUOTA BASICA	101620.67	607.83	102228.50		
1	179/2009	0151415157	Cobrado	Normal	07/08/2024	CUOTA BASICA	101433.38		101433.38		
1	178/2009	0151415149	Cobrado	Normal	19/07/2024	CUOTA BASICA	99994.10	1196.65	101190.75		
1	177/2009	0151415131	Cobrado	Normal	10/06/2024	CUOTA BASICA	99663.26		99663.26		
1	176/2009	0151415123	Cobrado	Normal	30/05/2024	CUOTA BASICA	100182.71	299.83	100482.54		
1	175/2009	0151415115	Cobrado	Normal	02/05/2024	CUOTA BASICA	94729.69	4821.53	99551.22		
1	174/2009	0151415107	Cobrado	Normal	02/05/2024	CUOTA BASICA	46008.47	6597.86	52606.33		
1	173/2009	0151415092	Cobrado	Normal	02/05/2024	CUOTA BASICA	43476.73	9999.24	53475.97		
1	172/2009	0151415084	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	42277.77	2020.21	44297.98		
1	171/2009	0151415076	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	51812.88	7282.26	58875.14		
1	170/2009	0151415068	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	46372.86	10690.55	57063.41		
1	169/2009	0151415050	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	41233.60	13079.40	54303.00		
1	168/2009	0151415042	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	38296.57	14993.16	51289.73		
1	167/2009	0151415034	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	33065.63	16723.10	49788.73		
1	166/2009	0151415026	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	31530.96	18881.15	50212.11		
1	165/2009	0151415018	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	30273.92	20832.98	51106.90		
1	164/2009	0151415000	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	28183.93	22004.44	50188.37		
1	163/2009	0151414999	Cobrado	Normal	31/01/2024	CUOTA BASICA	26149.46	22601.18	48750.64		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 1

Impresión: 12/03/2026 7:27:10 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00237 Asociación Catastral: 30063699999999990210000237
 Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : ACTIVO
 Contribuyente : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
 Titulares : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
 Ubicación :
 Domicilio Envío: TUCUMAN N°: 672 Barrio: BARTOLOME MITRE CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos N°o. de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DOJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	16/2/2009	0151414981	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	24231.11	72.45	24303.56		
1	16/1/2009	0151414973	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	23716.17	2058.24	25772.41		
1	16/0/2009	0151414965	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	22871.17	3995.42	26869.59		
1	15/9/2009	0151414957	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	21333.67	6810.24	27143.91		
1	15/8/2009	0151414949	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	20808.64	7535.12	28343.76		
1	15/7/2009	0151414931	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	19975.67	8968.21	28941.88		
1	15/6/2009	0151414923	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	18930.67	10308.43	29239.10		
1	15/5/2009	0151414915	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	17885.66	11343.00	29228.66		
1	15/4/2009	0151414907	Cobrado	Normal	16/03/2023	CUOTA BASICA	16320.70	11909.61	28230.31		
1	15/3/2009	0151414892	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	14962.71		14962.71		
1	15/2/2009	0151414884	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	14336.72	1285.74	15622.46		
1	15/1/2009	0151414876	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	13574.42	2353.12	15927.54		
1	15/0/2009	0151414868	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	12791.92	3516.56	16308.48		
1	14/9/2009	0151414850	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	12286.90	4397.82	16664.72		
1	14/8/2009	0151414842	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	11896.43	5205.62	16902.05		
1	14/7/2009	0151414834	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	11156.42	6072.30	17228.72		
1	14/6/2009	0151414826	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	10681.89	6771.43	17453.32		
1	14/5/2009	0151414818	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	10217.44	7423.00	17640.44		
1	14/4/2009	0151414800	Cobrado	Normal	15/06/2022	CUOTA BASICA	9692.41	7909.42	17601.83		
1	14/3/2009	0151414795	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	9278.46		9278.46		
1	14/2/2009	0151414787	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	8652.47	698.02	9350.49		
1	14/1/2009	0151414779	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	8339.47	1420.06	9759.53		
1	14/0/2009	0151414771	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	8026.48	2061.80	10088.28		
1	13/9/2009	0151414753	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	7723.57	2721.75	10445.32		
1	13/8/2009	0151414745	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	7319.72	3256.27	10575.99		
1	13/7/2009	0151414737	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	7168.28	3744.98	10913.22		
1	13/6/2009	0151414729	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	6772.48	4204.19	10976.67		
1	13/5/2009	0151414711	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	6507.04	4646.19	11153.23		
1	13/4/2009	0151414703	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	6330.33	5067.87	11398.20		
1	13/3/2009	0151414695	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	5880.81	5250.42	11111.23		
1	13/2/2009	0151414680	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	5674.05	5590.58	11264.63		
1	13/1/2009	0151414672	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	5361.05	5680.76	11041.81		
1	13/0/2009	0151414664	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	5058.15	5916.63	10974.78		
1	12/9/2009	0151414656	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	4947.09	6214.07	11161.16		
1	12/8/2009	0151414648	Cobrado	Normal	11/08/2021	CUOTA BASICA	4810.78	6501.15	11311.93		
1	12/7/2009	0151414630	Cobrado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	4894.67		4694.67		
1	12/6/2009	0151414622	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	4598.75	205.73			TAL-00051074
1	12/5/2009	0151414614	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	4391.78	828.53			TAL-00051074
1	12/4/2009	0151414606	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	4144.49	985.60			TAL-00051074
1	12/3/2009	0151414591	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	4038.47	1314.89			TAL-00051074
1	12/2/2009	0151414583	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3988.00	1584.04			TAL-00051074
1	12/1/2009	0151414575	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3735.57	1884.80			TAL-00051074
1	12/0/2009	0151414567	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3735.57	2241.69			TAL-00051074
1	11/9/2009	0151414559	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3684.09	2551.80			TAL-00051074
1	11/8/2009	0151414541	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3644.71	2817.95			TAL-00051074
1	11/7/2009	0151414533	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3584.12	3134.62			TAL-00051074
1	11/6/2009	0143300499	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3523.54	3396.87			TAL-00051074
1	11/5/2009	0151414525	Financiado	Normal	03/03/2020	CUOTA BASICA	3483.17	3680.01			TAL-00051074
1	11/4/2009	0151414517	Cobrado	Normal	14/02/2019	CUOTA BASICA	3432.88		3432.68		
1	11/3/2009	0151414509	Financiado	Normal	31/01/2019	CUOTA BASICA	3296.37	157.36			TAL-00047560
1	11/2/2009	0151414494	Financiado	Normal	31/01/2019	CUOTA BASICA	3220.70	-433.11			TAL-00047560
1	11/1/2009	0151414486	Financiado	Normal	31/01/2019	CUOTA BASICA	3054.11	702.61			TAL-00047560
1	11/0/2009	0151414478	Financiado	Normal	31/01/2019	CUOTA BASICA	2846.93	803.43			TAL-00047560

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.
 Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos
 Usuario: GUIDO

CR. VANESA DEL LUJAN CAGLIERO
 CONTABLA PUBLICA U.N.C. E.R.D.
 MAT. 50.02696.8 - E.P.G.E. C.B.A.
 ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

Página: 2
 Impresión: 12/03/2026 7:27:10 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

12/03/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00237 Asociación Catastral: **30063699999999021000237**
Tipo de Cuenta: SIVAVI II Estado : **ACTIVO**
Contribuyente : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
Titulares : PAREDES FERNANDO JAVIER (CUIT 23-27034893-9)
Ubicación:
 Domicilio Envío: TUCUMAN N°: 672 Barrio: BARTOLOME MITRE CP.: 5940 LAS VARILLAS
 Designación Oficial: Sin datos Nro: de Renta: Sin datos
 Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	003/2009	0127113610	Cobrado	Normal	20/01/2010	CUOTA BASICA	375.01	72.15	447.16		
1	002/2009	0127052358	Cobrado	Normal	14/10/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	002/2009	6000981031	Financiado	Normal	03/03/2020	CREDITO POR FINANCIACION	-12203.06				
1	001/2009	0126942040	Cobrado	Normal	14/09/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		TAL-00051074
1	001/2009	6000811105	Financiado	Normal	31/01/2019	CREDITO POR FINANCIACION	-1817.93				TAL-00047560

Talonnario Nro. 00039388 EMITIDO

TOTAL DEUDA PERIODOS

0.00

Convenio Nro.:

T/FPF	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
11	001/2016	9003794384	Cobrado	Normal	16/03/2016	ORDENANZA 187/2016	3776.50		3776.50		

Talonnario Nro. 00047560 EMITIDO

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00039388

0.00

Convenio Nro.:

T/FPF	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
KD	001/2019	9004958468	Cobrado	Normal	31/01/2019	ORDENANZA 248/18 PLANES D	20359.88		20359.88		

Talonnario Nro. 00051074 EMITIDO

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00047560

0.00

Convenio Nro.:

T/FPF	CUOTA	BOLETA	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
R1	001/2020	9005229602	Cobrado	Normal	03/03/2020	ORDENANZA 3/20 - PLANES D	58765.33		58765.33		

TOTAL DEUDA TALONARIO Nro. 00051074

0.00

TOTAL DEUDA TALONARIO

0.00

TOTAL DEUDA

0.00

C. VANESA DEL LUJAN CAGLIERO
 CONTADORA PUBLICA - I.N.C. - E.R.D.
 MAT. 50.02696.8 - C.P.C. - C.B.A.
 ESP. DEFE. DPTO. VIVIENDAS
 MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 5

Impresión: 12/03/2026 7:27:11 AM

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA Nº 40 /2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que **Fernando Javier Paredes, D.N.I. 27.034.893**, ha cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas