

**ORDENANZA N° 31/2026**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** MODIFICASE el Art. 1º de la Ord. 58/2025 por el siguiente texto: *“Dispóngase el desdoblamiento de las cuotas de los Planes De Vivienda Municipales, con vencimiento en el mes de abril 2026 y siguientes, hasta el día 30/09/2026, de conformidad a los requisitos y condiciones que se establecen en esta Ordenanza”.*

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo, publíquese, entréguese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 25/ 03 / 2026**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 287/2026**

**Lucas R. Marenchino**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 26/03/2026**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA Nº 31 /2026**

En razón de los fundamentos esgrimidos al momento de la sanción de la Ordenanza cuya modificación se somete a consideración de este Honorable Cuerpo, los cuales en merito a la brevedad se dan por reproducidos en estos considerandos, así como también la solicitud de extensión de dicho beneficio por parte de adherentes que actualmente gozan del mismo, se extiende durante el plazo de seis (06) meses, venciendo en consecuencia el 30 de septiembre de 2026, el desdoblamiento de las cuotas de los Planes De Vivienda Municipales, de conformidad a los requisitos y condiciones que se establecen en la Ord. 58/2025.

Con esta situación planteada, el proyecto de Ordenanza propone prorrogar el desdoblamiento de la cuota post adjudicación, abonando un 50% al vencimiento normal de la cuota y diferir el 50% restante al finalizar el plan, tal las previsiones de la normativa cuya modificación se solicita.

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Lucas R. Marenchino**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**