

## ORDENANZA N° 29/2026

### **El Honorable Concejo Deliberante De la Ciudad de Las Varillas Sanciona con fuerza de:**

## **ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Modificase el artículo 1º de la ordenanza 133/2014, el que quedará redactado de la siguiente manera:

*“Artículo 1.- Apruébese la Cesión de Derechos de inmueble efectuada entre **Mariano Rodrigo Rigazio, D.N.I. 24.318.458**, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Italia N°596 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIO”** La presente Cesión la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Lote de terreno, con todo lo edificado y plantado, ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, Provincia de Córdoba, y que según plano de mensura y subdivisión confeccionado por la Ing. Gregoria Chávez de Cantoni, M.P. 1638, visado por la Dirección de Catastro de la Provincia de Córdoba con fecha 21/03/2012, Expte. 0589-005333/2012 se designa como lote 08 dela manzana 85, que mide 15,75m. de frente por 30m. de fondo, lo que hace una superficie de 472,50m2. Y linda: al Sud-Oeste con parte de la parcela uno; al Nor-Oeste con calle Florentino Ameghino; al Nor-Este y al Su-Este con lote nueve de la misma manzana y subdivisión. Cuya nomenclatura catastral municipal es C01; S02; M65; Manz. Of. 85; P008; L008”.*

**Artículo 2º.-** Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 18 / 03 / 2026**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 274/2026**

**Lucas R. Marenchino**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 19/03/2026**

## **FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 29 /2026**

Que, el adherente ***Mariano Rodrigo Rigazio, D.N.I. 24.318.458***, presentó ante esta Municipalidad, Cesión de Boleto de compraventa del inmueble en donde se realizó la vivienda, a los fines de que se tome razón en las áreas correspondientes y que se modifique la modalidad de garantizar sus obligaciones para con el plan de viviendas de referencia.

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Lucas R. Marenchino**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**