

**ORDENANZA N° 456 /2025**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.**- Modificase el artículo 1º de la ordenanza N° 320/2021, el que quedará redactado de la siguiente manera:

**“Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por **entre la Sra. Micaela Del Valle Audagna, D.N.I. 38.280.276, CUIT/L N°23-38280276-4,** argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle Enfermera Elena de Murua N°525 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **“DONANTE/BENEFICIARIA”** y el **Sr. Mateo Jesús Pautasso, D.N.I. N°39.173.602, CUIT/L N°20-39173602-3,** argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Enfermera Elena de Murua N°525 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en calidad de **“BENEFICIARIO”**. La presente Donación con Cargo la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT 30-66918833-8, respecto de los bienes inmuebles que se describen como: “Inmueble ubicado en el Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, Ciudad de Las Varillas, designado como Lote N° 103 de la Manzana N° 88 que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice norte con dirección sur-este, con un ángulo de 90°00` se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00` se miden 10,00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00` se miden 25.00m; desde este punto y con ángulo interno de 90°00` se miden 10.00m llegando al punto de partida, cerrando la figura con una superficie de 250.00m<sup>2</sup>.- Y linda: Al Nor-Este con Lote 102; al Sur-Este

*con calle Enf. Elena de Murúa; al Sur-Oeste con Lote 104 y al Nor-Oeste con Lote 118. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-4431294-5. Inscribiéndose su dominio con relación a la MATRICULA 1.932.739 del Dpto. SAN JUSTO (30). Nomenclatura Catastral es: L36, C04; S01; Mza.088; L103”.*

**Artículo 2º:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

**FECHA DE SANCIÓN: 17 /12/2025**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1338 /2025**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**DE FECHA 18 / 12 /2025**

