

**ORDENANZA Nº 40/2024**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por adherente Nº 00041, Sr. Víctor Hugo Albarracín, D.N.I. Nº 31.416.274, CUIL Nº 23-31416274-9, en su condición de adjudicatario del Plan Municipal de Vivienda denominado **SI. VA. VI. I.** En consecuencia, transfírase a favor del adherente y/o de quien ésta disponga, el dominio pleno del inmueble donde se construyó la casa habitación y que se describe a continuación: “Una fracción de terreno, con todo lo edificado, clavado, plantado y demás mejoras que contiene, que conforme al plano de mensura y subdivisión visado por la Dirección General de Catastro de la Provincia bajo Expediente Nº02353/85, inscripto al Nº37.884 y MATRICULA DE UNION Nº255.362, se designa como LOTE 24 (VEINTICUATRO) ubicado en la QUINTA TREINTA Y NUEVE, de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y mide: diez metros de frente al Sud-Oeste, sobre calle Independencia; a contar desde los diez metros hacia el Nor-Oeste, de la esquina formada por la intersección de las calles Independencia y Chaco, por veinticinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, lindando: al Sud-Oeste, con la calle Independencia; al Sud-Este, con el lote veinticinco; al Nor-Este, con parte del

lote veintiséis; y al Nor-Oeste, con el lote veintitrés. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-2235024/0. Inscribiéndose su Dominio en el Registro General de la Propiedad en relación a la Matrícula N°302.051. Cuya Designación Catastral Municipal es C02 S06 M01 Manz. Of.QTA.39 P33 L24”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ordenanza Municipal N° 121/2019.

**Artículo 2°:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo del titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.-

**Artículo 3°:** Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.-

**FECHA DE SANCIÓN: 13/03/2024**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 223 /2024**

**DE FECHA 15 / 03 /2024**

