

**ORDENANZA N° 30/2024**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por el **Sr. Damián Santiago Coccolatto**, argentino, **D.N.I. N°29.966.154, C.U.I.L/T N° 20-29966154-8**, y la **Sra. Elizabeth Andrea Dovo**, **D.N.I. 34.468.961, 27-34468961-5**, con domicilio en calle Pública N°3 1786, de la Ciudad de Córdoba Capital, Provincia de Córdoba; por una parte, como **“DONANTES/BENEFICIARIOS”**. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“UNA FRACCIÓN DE TERRENO**, ubicada en Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de esta Provincia de Córdoba, se designa como **LOTE UNO** de la **MANZANA SETENTA Y NUEVE**, que mide diez metros de frente al Nor-Este, ahora calle Marcelo T. de Alvear, por treinta y un metros con ocho décimos de fondo, lo que hace una superficie total de **TRESCIENTOS DIEZ METROS CON OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS** y linda al Nor-Este, con la citada calle Marcelo T. de Alvear, al Nor-Oeste, con calle Fray M. Esquiú; al Sud-Oeste, con parte del lote tres; y al Sud-Este, con el lote dos de la misma manzana y subdivisión. Inscribiéndose su dominio con relación a la **MATRICULA 1.262.553 del Dpto. SAN JUSTO (30)**. El inmueble descripto, se

encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad número 3006-2733314/9. Cuya Designación Catastral Municipal es L36; C01; S01; Manz. Of.079; L001”.

**Artículo 2°:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE N° 00326, conforme los términos de la Ordenanza N° 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los mismos, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.-

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 13/03/2024**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 213 /2024**

**DE FECHA 15 / 03 /2024**

