

**ORDENANZA Nº 263/2023**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
  
ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Modificase el artículo 1º de la ordenanza 14/2017, el que quedará redactado de la siguiente manera:

*“Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre Graciela Del Valle Ramallo, D.N.I. Nº29.397.991, CUIT/L Nº27-29397991-5, argentina, mayor de edad y el Sr. Nicolás Eduardo Lemo, D.N.I. 17.921.143, CUIT/L 20-17921143-3, argentino, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle José Trifilio Taberna Nº24 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominada como “DONANTES y BENEFICIARIA”. Los donantes efectúan la presente donación en su carácter de propietarios del inmueble de referencia. La presente donación la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del inmueble en donde se construirá la vivienda que se describe a continuación: “Inmueble ubicado en Departamento San Justo, Pedanía Sacanta, Municipalidad de LAS VARILLAS, designado como Lote 111 de la Manzana 113, que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice Norte con una dirección Sur-este, con un ángulo en dicho vértice de 90°00', se miden*

*30.00m; desde este punto con ángulo interno de 90°00' y dirección sur-oeste se miden 9.75m; desde este punto, con ángulo interno de 90°00' y dirección nor oeste se miden 30.00m; desde este punto, con ángulo interno de 90°00' y dirección nor-este se miden 9.75m llegando al punto de partida cerrando la figura con una superficie de 292.50m<sup>2</sup>. Y linda con: Al Nor-Este con Lote 110; al Sur-Este con calle José T. Taberna, al Sur-Oeste con Lotes 112, 113 Y 114 y al Nor-Oeste con Lote 118. Inscribiéndose el dominio en el Registro General de la Provincia, con relación a la MATRÍCULA 1.858.065 del Departamento San Justo. El inmueble descrito, se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas de la Provincia, como propiedad N°3006-4342131/7. Nomenclatura Catastral: Loc. 36 – C 01 – S 03 – Mza. 113 – P 111”*

**Artículo 2º:** Comuníquese, publíquese, dese al registro municipal y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 27/12/2023**

**Matías D. Clemente**

**Secretario H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Pablo G. Sargentoni**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1428 /2023**

**DE FECHA 29 / 12 /2023**

