

**ORDENANZA N° 214/2023**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** Apruébese la donación con cargo efectuada entre **el Sr. Cesar Luis Brizzio, D.N.I. 22.186.317, CUIT/L 20-22186317-9**, argentino, mayor de edad, casado con la **Sra. Silvana Valeria Pasan, D.N.I. 23.092.344, CUIT/L 27-23092344-8**, con domicilio en calle **Pasaje Donato Latella N°631** de la Ciudad de Las Varillas, del Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, en calidad de **DONANTE/BENEFICIARIO**. La presente donación con cargo la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno ubicada en la Manzana **Quinta CATORCE** del plano de Loteo denominado “San Ramón”, de ampliación del pueblo, hoy de la Ciudad de LAS VARILLAS, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, y que de acuerdo al plano de mensura y subdivisión confeccionado por el Ing. Civ. Omar L. Rubiolo, inscripto en el Registro General de la Provincia, bajo el n°103.594 del Protocolo de Planos y al n°126.186 del protocolo de Planillas se designa y describe así: **LOTE VEINTE**: que mide diez metros de frente al Nor-Oeste, sobre calle Leandro N. Alem, por veinte metros de fondo, lo que hace una superficie total de **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS**, lindando: al Nor-Oeste, con calle Leandro N. Alem; al Nor-Este, con lote veintiuno, al Sud-Este, parte lote diecisiete y al Sud-Oeste, lotes diecinueve y dieciocho. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el Número 3006-2239154-0. Inscribiéndose su dominio con relación a la

MATRICULA 312.476 del Dpto. SAN JUSTO (30). Nomenclatura Catastral es: L36, C01; S01; Mza.038; P021”.

**Artículo 2°:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA, DENOMINADO SI.VA.VI III, ADHERENTE N° 00150** conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al beneficiario, según los términos de la donación con cargo suscripta entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 06/12/2023**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

