

**ORDENANZA N° 189/2023**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1°:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por el **Sr. Luciano Sebaste, D.N.I. 32.407.893, CUIT/L 20-32407893-3**, argentino, mayor de edad, soltero, con domicilio en calle Mariano Moreno N°558 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La cesión de derechos y acciones la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Lote de terreno ubicado en el loteo “Parmigiani” **LOTE 3, MANZANA 156** sobre calle Luis Lenta 64, de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba. Que mide veinte metros de frente sobre calle pública por treinta metros de fondo, lo que hace una superficie total de seiscientos metros cuadrados. Que linda al Nor-Oeste con lote dos (02), al Nor-Este con calle pública, al Sud-Este con lote cuatro (04) y al Sud-Oeste con lote diez (10), todos de la misma manzana. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M156; Manz. Of. 156; P03; L03”

**Artículo 2°:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI II, **ADHERENTE**

**Nº 00460**, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los beneficiarios, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al beneficiario, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º**: Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/11/2023**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº 1171 /2023**

**DE FECHA 03 / 11 /2023**

