

**ORDENANZA N° 188/2023**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada entre el **Sr. Ariel José Rossetto, D.N.I 31.623.753, CUIT/L 20-31623753-4**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. María Celeste Salgado, D.N.I. 34.468.964, con domicilio en calle Formosa N°408 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba en adelante denominada como **DONANTE/BENEFICIARIO**. El donante efectúa la presente donación en su condición de titulares Registrales del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "LOTE DE TERRENO: ubicado en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento SAN JUSTO; designado LOTE 47 de la MANZANA NUEVE: que mide y linda: diez metros de frente al Nor-Este, sobre calle Córdoba, por veinticinco metros de fondo, lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, y linda: al Nor-Este, calle Córdoba, al Sud-Este, lote 48 de su misma subdivisión, al Sud-Oeste con parte del lote 46 de su misma subdivisión, y al Nor-Oeste, cerrando la figura, con calle Formosa.-Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas de la Provincia bajo el N°3006-4060840/8. Inscribiéndose el dominio con relación a la MATRICULA N°1.528.332, del Departamento San Justo. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M009; L047".

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 00106** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al DONANTE/BENEFICIARIO, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar los actos administrativos necesarios a los fines del cumplimiento de la presente ordenanza.

**Artículo 4º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 01/11/2023**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1170 /2023**

**DE FECHA 03 / 11 /2023**