

**ORDENANZA Nº 158/2023**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:  
ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el Sr. **Lucas Martin Gerbaudo, D.N.I. 26.923.121, CUIT/L Nº20-26923121-2**, argentino, mayor de edad, casado con la Sra. **Luciana Mabel Ojeda, D.N.I. 30.087.435, CUIT/L27-30087435-0**, con domicilio en calle **Pasaje Isla Soledad Nº645** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominados **“CEDENTE/BENEFICIARIO”**. La cesión de derechos la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“UN LOTE DE TERRENO BALDIO del denominado LOTEO SOLDANO, el cual fue aprobado por el Concejo Deliberante de la Municipalidad de Las Varillas, cuyo plano está presentado ante el organismo correspondiente para su aprobación y donde consta la denominación provisoria, cuyas medidas son 10 metros de frente por 25 metros de fondo, lo que hace una superficie de doscientos cincuenta metros cuadrados. El lote está designado como LOTE Nº08 de la MANZANA Nº67. Designación Catastral Municipal es C02; S03; M67; Manz. Of. 67; P08; L08”**..

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente/beneficiario, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el **SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI V, ADHERENTE Nº 00102** conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 216/2014. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el

cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/10/2023**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1051 /2023**

**DE FECHA 05 / 10 /2023**

