

**ORDENANZA Nº 72/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el **Sr. Fernando Javier Raviola, D.N.I. 29.687.521, CUIT/L Nº20-29687521-0**, argentino, mayor de edad y la **Sra. Claudia Gisela Acosta Cardozo, D.N.I. 28.677.950, CUIT/L 27-28677950-1**, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle **Dr. Diego Montoya Nº166** de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, en adelante denominado **“CEDENTES/BENEFICIARIOS”**. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en calle a designar del denominado Loteo Rista - Roteda de la localidad de Las Varillas, provincia de Córdoba, cuya Nomenclatura Catastral es Nº3006475757-527373. Dicho terreno ha sido identificado en el plano de subdivisión provisorio como Lote Nueve (09) de la Manzana Ciento Setenta y Cinco (175), con una superficie total de doscientos ochenta y ocho metros cuadrados (288m2.) aproximada y sujeta a los ajustes técnicos correspondientes. Designación Catastral Municipal es C01; S03; M175; Manz. Of. 175; P09; L09”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente, que le corresponden por su condición de adjudicataria en los PLANES MUNICIPALES DE VIVIENDAS, DENOMINADOS SI.VA.VI V, ADHERENTE N° 00113 conforme la ordenanza 56/10. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al beneficiario, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte integrante de la presente ordenanza como anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 04/05/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 397/2022**

**DE FECHA 05/05/2022**