

**ORDENANZA N° 474/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Establézcase a partir del 1º de enero de 2023, el mínimo de la Tasa por Servicio de Agua Potable para el régimen No Medido en la suma de Pesos Mil Doscientos Veintisiete con 20/100 (\$ 1227.20), y en la suma de Pesos de Pesos Mil Cuatrocientos Dieciséis (\$ 1.416,00) a partir del 1º de mayo de 2023.

**Artículo 2º:** a) Establézcase a partir del 1º de enero de 2023, el siguiente cuadro tarifario para el régimen Medido.

2.1 Cargo Fijo hasta los 10 m<sup>3</sup> de consumo: \$ 1227.20

2.2 Adicional por exceso de consumo

**Categoría A - Uso Residencial**

De 10.01 m<sup>3</sup> a 20 m<sup>3</sup>: \$ 89.44 por m<sup>3</sup>

De 20.01 m<sup>3</sup> a 30 m<sup>3</sup>: \$ 107.40 por m<sup>3</sup>

De 30.01 m<sup>3</sup> a 40 m<sup>3</sup>: \$ 131.29 por m<sup>3</sup>

De 40.01 m<sup>3</sup> a 50 m<sup>3</sup>: \$ 159.78 por m<sup>3</sup>

Más de 50.01 m<sup>3</sup>: \$ 191.37 por m<sup>3</sup>

Categoría B - Uso Comercial y/o Industrial General (No venta de agua y/o lavaderos)

De 10.01 m<sup>3</sup> a 20 m<sup>3</sup>: \$ 107.33 por m<sup>3</sup>

De 20.01 m<sup>3</sup> a 30 m<sup>3</sup>: \$ 128.86 por m<sup>3</sup>

De 30.01 m<sup>3</sup> a 40 m<sup>3</sup>: \$ 157.50 por m<sup>3</sup>

De 40.01 m<sup>3</sup> a 50 m<sup>3</sup>: \$ 191.71 por m<sup>3</sup>

Más de 50.01 m<sup>3</sup>: \$ 229.68 por m<sup>3</sup>

Categoría C - Uso Comercial y/o Industrial como Materia Prima (Soderías, Lavaderos, Construcciones, etc.)

De 10.01 m<sup>3</sup> a 20 m<sup>3</sup>: \$ 125.20 por m<sup>3</sup>

De 20.01 m<sup>3</sup> a 30 m<sup>3</sup>: \$ 150.33 por m<sup>3</sup>

De 30.01 m<sup>3</sup> a 40 m<sup>3</sup>: \$ 183.79 por m<sup>3</sup>

De 40.01 m<sup>3</sup> a 50 m<sup>3</sup>: \$ 223.67 por m<sup>3</sup>

Más de 50.01 m<sup>3</sup>: \$ 267.95 por m<sup>3</sup>

Categoría D - Uso Industrial para Grandes Consumidores (Mayor a 500 m<sup>3</sup>/mes)

De 10.01 m<sup>3</sup> en adelante: \$ 136.24 por m<sup>3</sup>

b) Establézcase a partir del 1º de Mayo de 2023, el siguiente cuadro tarifario para el régimen Medido.

2.1 Cargo Fijo hasta los 10 m<sup>3</sup> de consumo: \$ 1416.00

2.2 Adicional por exceso de consumo

Categoría A - Uso Residencial

De 10.01 m<sup>3</sup> a 20 m<sup>3</sup>: \$ 103.20 por m<sup>3</sup>

De 20.01 m<sup>3</sup> a 30 m<sup>3</sup>: \$ 123.93 por m<sup>3</sup>

De 30.01 m<sup>3</sup> a 40 m<sup>3</sup>: \$ 151.48 por m<sup>3</sup>

De 40.01 m<sup>3</sup> a 50 m<sup>3</sup>: \$ 184.36 por m<sup>3</sup>

Más de 50.01 m<sup>3</sup>: \$ 220.81 por m<sup>3</sup>

Categoría B - Uso Comercial y/o Industrial General (No venta de agua y/o lavaderos)

De 10.01 m<sup>3</sup> a 20 m<sup>3</sup>: \$ 123.84 por m<sup>3</sup>

De 20.01 m<sup>3</sup> a 30 m<sup>3</sup>: \$ 148.62 por m<sup>3</sup>

De 30.01 m<sup>3</sup> a 40 m<sup>3</sup>: \$ 181.73 por m<sup>3</sup>

De 40.01 m<sup>3</sup> a 50 m<sup>3</sup>: \$ 221.21 por m<sup>3</sup>

Más de 50.01 m<sup>3</sup>: \$ 265.02 por m<sup>3</sup>

Categoría C - Uso Comercial y/o Industrial como Materia Prima (Soderías, Lavaderos, Construcciones, etc.)

De 10.01 m<sup>3</sup> a 20 m<sup>3</sup>: \$ 144.46 por m<sup>3</sup>

De 20.01 m<sup>3</sup> a 30 m<sup>3</sup>: \$ 173.46 por m<sup>3</sup>

De 30.01 m<sup>3</sup> a 40 m<sup>3</sup>: \$ 212.06 por m<sup>3</sup>

De 40.01 m<sup>3</sup> a 50 m<sup>3</sup>: \$ 258.08 por m<sup>3</sup>

Más de 50.01 m<sup>3</sup>: \$ 309.17 por m<sup>3</sup>

Categoría D - Uso Industrial para Grandes Consumidores (Mayor a 500 m<sup>3</sup>/mes)

De 10.01 m<sup>3</sup> en adelante: \$ 157.20 por m<sup>3</sup>

**Artículo 3º:** Establézcase a partir del 1º de enero de 2023, el cargo por disponibilidad del servicio de agua potable para lotes Baldíos en Pesos Cuatrocientos Veintidós con 50/100 (\$ 422.50) y en la suma de Pesos Cuatrocientos Ochenta y Siete con 50/100 (\$ 487,50) a partir del 1º de mayo de 2023. Establézcase a partir del 1º de enero de 2023 el cargo por disponibilidad del servicio de agua potable para lotes edificados sin conexión en la zona de servicio medido, en pesos Seiscientos Veinticuatro con 00/100 (\$ 624.00) y en la suma de Pesos Setecientos Veinte (\$ 720,00) a partir del 1º de mayo de 2023.

**Artículo 4º:** Establézcase a partir del 1º de enero de 2023 los siguientes cargos especiales.

- Conexión domiciliaria menor a 19 mm para frentista calle de tierra \$ 21325.50
- Conexión domiciliaria menor a 19 mm para frentista calle de pavimento \$ 30912.00
- Conexión domiciliaria mayor a 19 mm – Según presupuesto EMAV
- Instalación primer medidor domiciliario – Sin costo
- Renovación medidor domiciliario - \$ 8329.50
- Conexión domiciliaria de Cloacas \$ 8955.00, esta incluye Tee de Inspección y Limpieza (TIL) más tapa a nivel de vereda.

**Artículo 5º:** Fijase a partir del 1º de enero de 2023 en la suma de Pesos Ochenta y Cuatro con 50/100 (\$84.50) por cada cedulón o recibo de pago correspondiente al tributo establecido en art. N° 1 de la Ordenanza 112/2009, “Fondo Solidario para Adquisición e Instalación de Medidores de Agua Potable” y en la suma de Pesos Noventa y Siete con 50/100 (\$ 97,50) a partir del 1º de Mayo de 2023.

**Artículo 6º:** Establézcase la liquidación por el básico para el servicio de cloacas, el monto que resulte de aplicar el 75 % sobre la liquidación del básico del servicio de agua potable.

**Artículo 7º:** Establézcase la ecuación polinómica para la actualización del servicio de agua potable de manera semestral, en función de los incrementos en el periodo a razón de los principales ítems de gastos: canon de agua a la COTAC, sueldos de personal y energía eléctrica.

$$\text{Incremento [\%]} = \frac{\text{Inc. Canon Agua [\%]} \times 43.55 + \text{Inc. Personal [\%]} \times 50.31 + \text{Inc. Energía Elec [\%]} \times 6.14}{100}$$

El Directorio de la EMAV se encuentra facultado a establecer mediante resolución fundada el incremento de la tarifa de acuerdo al cálculo de la ecuación en cuestión de manera semestral. La resolución de incremento deberá ser remitida al Honorable Concejo Deliberante a los fines de su conocimiento por el cuerpo legislativo.

**Artículo 8º:** Publíquese dese al R.M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 14/12/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**