

**ORDENANZA Nº 442/2022**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de:***

***ORDENANZA***

**Artículo 1º:** Apruébese la cesión de derechos y acciones efectuada por el Sr. Emanuel Juárez, D.N.I. 37.438.297, CUIT/L 20-37438297-8, argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Belgrano Nº786 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte como “CEDENTE/BENEFICIARIO”. La cesión de derechos y acciones la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, denominada **LOTE 02 de la MANZANA Nº122**, sobre calle pública, que mide: diez metros (10,00m.) de frente por veintiséis metros (26m.) de fondo, con una superficie total de doscientos sesenta y nueve metros cuadrados (269m2.), el que es parte del inmueble de mayor superficie denominado Loteo Almafuerde IV de la Ciudad de Las Varillas. Cuya Designación Catastral Municipal es C02; S01; M141; Manz. Of. 141; P02; L02”.

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones

asumidas por la adherente, que le corresponden por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA SI VA VI IV, ADHERENTE N° 00443, conforme los términos de la Ordenanza N° 228/2011. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el beneficiario, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a los mismos, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 09/11/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 1322 /2022**

**DE FECHA 11 / 11 /2022**

