

**ORDENANZA N° 288/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante**

**De la Ciudad de Las Varillas**

**Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el Sr. Lucas Martín Gerbaudo, D.N.I. 26.923.121, CUIT/L 20-26923121-2, argentino, mayor de edad y la Sra. Luciana Mabel Ojeda, D.N.I. 30.087.435, CUIT/L 27-30087435-0, argentina, mayor de edad, ambos casados entre sí, con domicilio en calle Pasaje Isla Soledad N°645 de la Ciudad de Las Varillas de la Provincia de Córdoba por una parte, como **DONANTES/BENEFICIAARIOS**. Los donantes efectúan la donación en su carácter de propietarios del inmueble de referencia. La donación la ejecutan a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "LOTE DE TERRENO ubicado en la localidad de Las Varillas, Pedanía Sacanta Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designado como **LOTE 114 de la MANZANA 51**: que mide y linda: al Nor-Oeste veinte metros de frente (A-B) lindando con Avenida Centenario, al Nor-Este, veintiocho metros (B-H) lindando en parte con la parcela 39 y en parte con la parcela 102, al Sud-Este mide Veinte metros (H-G) lindando con parcela 113 y al Sud-Oeste veintiocho metros (G-A) lindando en parte con la parcela 104 y en parte con la parcela 36, todo lo que hace una **SUPERFICIE TOTAL DE QUINIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS**. Designación Catastral Municipal es C02; S01; M51; Manz. Of. 51-8; P114; L114".

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los Sres. Gerbaudo, Lucas Martín y Ojeda, Luciana Mabel, que le corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI IV, ADHERENTE N° 00181 conforme los términos de la ordenanza que rige el plan. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al beneficiario, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza como Anexo I.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 07/07/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 791 /2022**

**DE FECHA 11 / 07 /2022**

