

**ORDENANZA N° 287/2022**

**El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por la Sra. **Yohana Sofía Fornero, D.N.I. N° 33.512.599, C.U.I.L/T N° 27-33512599-7**, argentina, mayor de edad, casada, con domicilio en calle Chaco 557 de la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, por una parte, como **DONANTE**; por otra parte el **Sr. Horacio Daniel Maldonado, D.N.I. 27.197.055, CUIT/L20-27197055-3**, argentino, mayor de edad, casado, en adelante **BENEFICIARIO**. La donante efectúa la presente donación en su carácter de propietaria del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: **“Una fracción de terreno con todas las mejoras que contiene, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, designada como LOTE NUEVE, MANZANA CIENTO VEINTIOCHO que se describe como sigue: PARCELA de cuatro lados, que partiendo con un ángulo de 90°00`00” hacia el Sud-Este, mide diez metros (lado Nor-Este) colindando con la parcela 6; desde este vértice con ángulo de 90°00`00” y rumbo Sud-Oeste mide veintiséis metros cuarenta centímetros (lado Sud-Este) colindando con la parcela 8; desde éste vértice con ángulo de 90°00`00” y rumbo Nor-Oeste mide diez metros (lado Sud-Oeste) colindando con calle pública; desde éste vértice con ángulo de 90°00`00” y hasta el punto inicial mide veintiséis metros cuarenta centímetros (lado Nor-Oeste) colindando con la parcela 10;**

**cerrando la figura con una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. Inscribiendose el dominio en el Registro General de la Provincia, con relación al N°1.764.495 del Departamento San Justo. Nomenclatura Catastral Loc. 36 – C 02 – S 01 – Mza. 128 – P009”.**

**Artículo 2º:** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el ADHERENTE, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE LA VIVIENDA LAS VARILLAS HOGAR, ADHERENTE N° 001394, conforme los términos del art. 11 de la ordenanza N°212/16. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a la DONANTE y/o el BENEFICIARIO, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.

**Artículo 3º:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.

**FECHA DE SANCIÓN: 07/07/2022**

**Natalia R. Gallegos**

**Secretaria H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**Paola R. Olivero**

**Presidente H.C.D.**

**Municipalidad de Las Varillas**

**PROMULGADO POR DECRETO N° 790 /2022**

**DE FECHA 11 / 07 /2022**

